



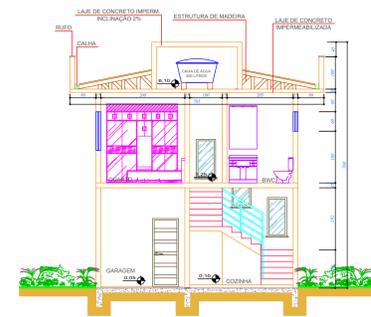
ELEVAÇÃO 01 - PROPOSTA 01
ESCALA 1:75



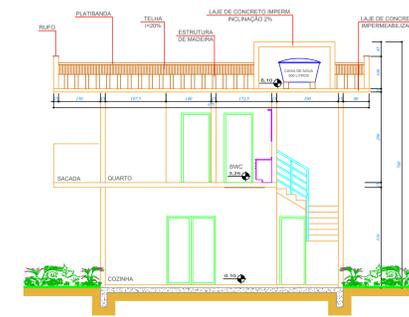
ELEVAÇÃO 01 - PROPOSTA 02
ESCALA 1:75



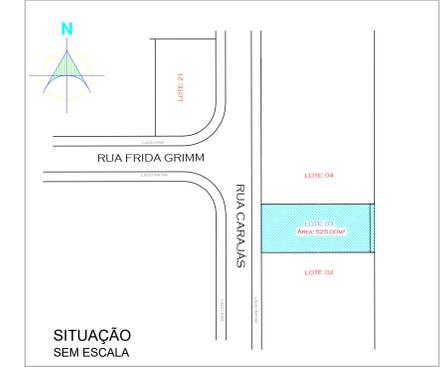
ELEVAÇÃO 01 - PROPOSTA 03
ESCALA 1:75



CORTE AA
ESCALA 1:75



CORTE BB
ESCALA 1:75



ELEVAÇÃO 02 - PROPOSTA 01
ESCALA 1:75



ELEVAÇÃO 02 - PROPOSTA 02
ESCALA 1:75



ELEVAÇÃO 02 - PROPOSTA 03
ESCALA 1:75

QUADRO RESUMO							
ZONEAMENTO: ZONA RESIDENCIAL			BAIRRO: ARAPONGUINHAS				
ÁREA ESCRITURA DO TERRENO: 525 m ²		ÁREA REAL DO TERRENO: 525 m ²					
ÍNDICES	PERMITIDO	EXISTENTE	DO PROJETO	TOTAL			
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	2,00	1050 m ²	0	0,55	292,95 m ²	0,55	292,95 m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO	60 %	315 m ²	0	0,26 %	140,61 m ²	0,26 %	140,61 m ²
TAXA DE PERMEABILIDADE DO SOLO	40 %	210 m ²	0	73,21 %	384,39 m ²	73,21 %	384,39 m ²

MEMORIAL DE CÁLCULO FOSSA SÉPTICA E FILTRO ANAERÓBIO					
RESIDENCIAL	N	C	T	K	LF
MULTIFAMILIAR	12	130	1,0	65	1
02 QUARTO					
TANQUE SÉPTICO					
Nº DE CONTRIBUINTES	VOLUME CALCULADO	DIÂMETRO	ALTURA ÚTIL	VOLUME ADOTADO	
RESIDENCIAL	12	2,38 m ³	ø 1,50 m	1,50 m	2,50 m ³
FILTRO ANAERÓBIO					
Nº DE CONTRIBUINTES	VOLUME CALCULADO	DIÂMETRO	ALTURA ÚTIL	VOLUME ADOTADO	
RESIDENCIAL	12	2,49 m ³	ø 1,50 m	1,50 m	2,50 m ³

Fonte: ABNT NBR 7229 (1993) e ABNT NBR 13969 (1997)

MEMORIAL DE CÁLCULO DE ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO							
RECINTO	ÁREA PISO	ILUMINAÇÃO		VENTILAÇÃO			
		COEF.	ÁREA EXIG.	ÁREA PROJ.	COEF.	ÁREA EXIG.	ÁREA PROJ.
GARAGEM	13,90 m ²	1/8	1,74 m ²	9,40 m ²	1/16	0,87 m ²	8,65 m ²
LAVANDERIA	4,46 m ²	1/8	0,56 m ²	1,80 m ²	1/16	0,28 m ²	0,90 m ²
COZINHA	20,99 m ²	1/8	2,62 m ²	4,80 m ²	1/16	1,31 m ²	2,40 m ²
LAVABO	1,49 m ²	1/8	0,19 m ²	0,36 m ²	1/16	0,09 m ²	0,18 m ²
SALA	8,10 m ²	1/8	1,01 m ²	5,55 m ²	1/16	0,51 m ²	5,55 m ²
QUARTO 01	9,00 m ²	1/8	1,12 m ²	2,40 m ²	1/16	0,58 m ²	1,20 m ²
QUARTO 02	9,75 m ²	1/8	1,22 m ²	2,40 m ²	1/16	0,61 m ²	1,20 m ²
BWC	3,05 m ²	1/8	0,38 m ²	0,60 m ²	1/16	0,19 m ²	0,30 m ²



ELEVAÇÃO 03 - PROPOSTA 01
ESCALA 1:75



ELEVAÇÃO 03 - PROPOSTA 02
ESCALA 1:75



ELEVAÇÃO 03 - PROPOSTA 03
ESCALA 1:75



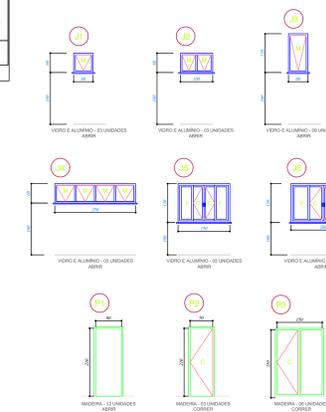
ELEVAÇÃO 04 - PROPOSTA 01
ESCALA 1:75



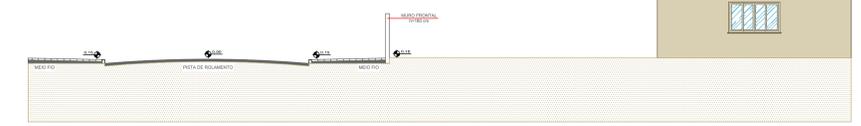
ELEVAÇÃO 04 - PROPOSTA 02
ESCALA 1:75



ELEVAÇÃO 04 - PROPOSTA 03
ESCALA 1:75

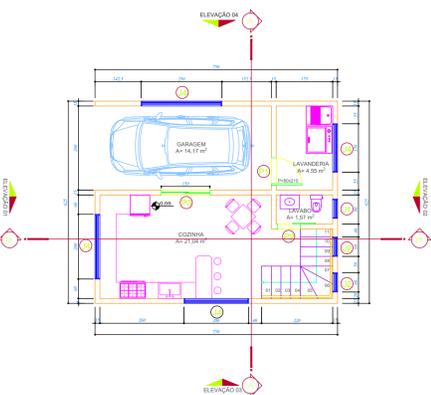


DETALHAMENTO JANELAS E PORTAS
ESCALA 1:75

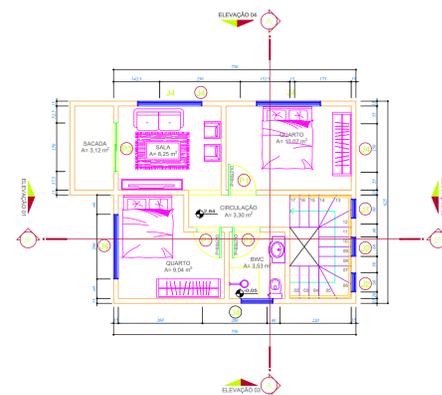


PERFIL LONGITUDINAL
SEM ESCALA

QUADRO DE ESQUADRIAS E PORTAS					
ESQUADRIAS					
TIPO	DIMENSÕES	FUNCIONAMENTO	MATERIAL	QUANT.	OBSERVAÇÕES
J1	60x60/160	MAXIMUM-AR	VIDRO/ALUMÍNIO	03	VER DESENHO
J2	100x60/160	MAXIMUM-AR	VIDRO/ALUMÍNIO	03	VER DESENHO
J3	60x120/160	MAXIMUM-AR	VIDRO/ALUMÍNIO	09	VER DESENHO
J4	250x60/160	MAXIMUM-AR	VIDRO/ALUMÍNIO	03	VER DESENHO
J5	150x120/100	CORRER 4F	VIDRO/ALUMÍNIO	03	VER DESENHO
J6	200x120/100	CORRER 4F	VIDRO/ALUMÍNIO	15	VER DESENHO
PORTAS					
TIPO	DIMENSÕES	FUNCIONAMENTO	MATERIAL	QUANT.	OBSERVAÇÕES
P1	70X210	ABRIR	MADEIRA	03	VER DESENHO
P2	80X210	ABRIR	MADEIRA	12	VER DESENHO
P3	150X210	CORRER	VIDRO/ALUMÍNIO	06	VER DESENHO



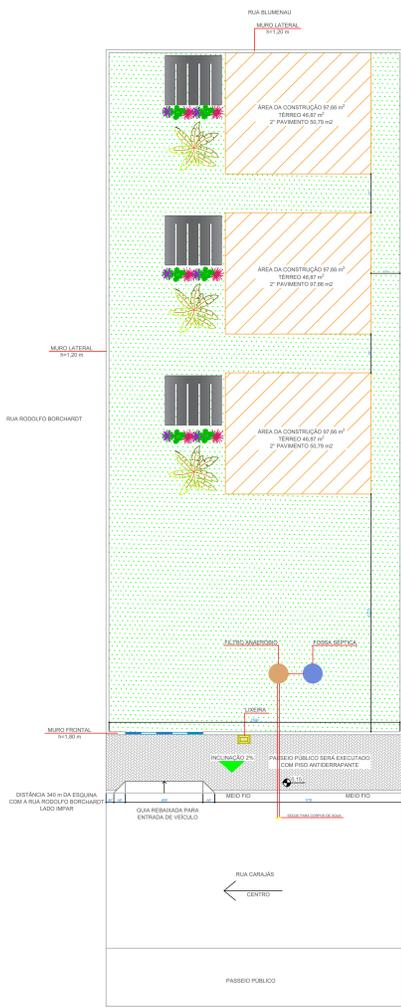
PLANTA BAIXA - PAVIMENTO INFERIOR
ÁREA 46,87 m²
ESCALA 1:75



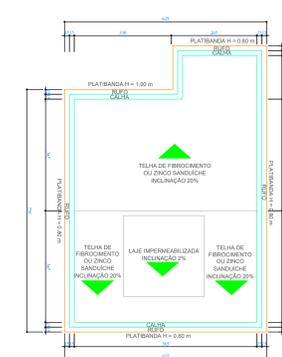
PLANTA BAIXA - PAVIMENTO SUPERIOR
ÁREA 50,79 m²
ESCALA 1:75

OBSERVAÇÕES:

- EXECUTAR O PASSEIO CONFORME DETALHAMNETO E LEI 163/08 ART. 115 DO SISTEMA DE CÓDIGO DE OBRAS - PLANO DIRETOR;
- IMÓVEL NÃO CORTADO POR RIO OU VALE;
- IMÓVEL NÃO ATENDIDO POR REDE COLETOIRA DE ESGOTO;
- APÓS TRATAMENTO POR FOSSA SÉPTICA E FILTRO ANAERÓBIO, OS EFLUENTES SERÃO DESTINADOS A CORPOS DE ÁGUA;
- AS FOSSA SÉPTICA E FILTRO ANAERÓBIO TERÃO AFASTAMENTO CONFORME LEI 163/08 ART. 128, JÁ PARA OS DIMENSIONAMENTOS SERÁ CONFORME AS NBR's 7229 (1993) E 13969 (1997);
- PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EXISTENTE;
- ILUMINAÇÃO PÚBLICA EXISTENTE;
- REDE DE BAIXA TENSÃO EXISTENTE;
- GALERIA DE ÁGUA PLUVIAL;
- NÃO HAVERÁ VAGAS DE ESTACIONAMENTOS PORQUE TERÁ GARAGEM EM CADA SOBRADO;
- AS ESCADAS E CORRIMÃO FORAM DIMENSIONADAS CONFORME NBR 9050 E NBR 14718;
- PARA ELEVAÇÃO DAS PAREDES, SERÁ UTILIZADO CERÂMICA ESTRUTURAL 11,5 X 19 X 39.



PLANTA IMPLANTAÇÃO
ÁREA DO TERRENO 525 m² - ÁREA CONSTRUÇÃO 292,98 m²
ESCALA 1:125



DETALHAMENTO COBERTURA
ESCALA 1:75

APROVAÇÃO:

	www.ssenhariacivil.com.br		PROJETO
	RUA 27 DE JANEIRO - 16. CASA 12, FORTALEZA ALTA, BLUMENAU - SC		EXECUÇÃO
LOCAL DA OBRA: RUA CARVALHAS - S/N, BAIRRO ARAPONGUINHAS, TIMBO - SANTA CATARINA			
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA, IMPLANTAÇÃO, ELEVAÇÃO, CORTE AA, CORTE BB, DETALHAMENTO, SITUAÇÃO E QUADROS	DATA: 28/04/2021	ESCALA: ÍNDICA	DESENHO: SHEILA
OBRA: PROJETO DE ARQUITETÔNICO MULTIFAMILIAR	PROPRIETÁRIO: MARCOS RAMOS	FRANCHA: ÚNICA	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: SHEILA INACIO	MARCOS RAMOS		
DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA MUNICIPAL, DO DIREITO DE PROPRIEDADE OU DE POSSE DO LOTE.			
NÃO TEM INTENÇÃO DE CONSTITUIR CONDOMÍNIO, EDIFICAÇÃO SOMENTE PARA FINS DE LOCAÇÃO.			